

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL și REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM ale comunei Modelu, județul Călărași,

Consiliul local al comunei Modelu, județul Călărași ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.4815 din 6.07.2020 prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic general și Regulamentului local de urbanism nr.U1232/2020 ale comunei Modelu, județul Călărași, întocmit de S.C.Anderssen S.R.L.Iași ;
- avizul arhitectului șef. al județului Călărași nr.32/2020, comunicat prin direcția de urbanism a Consiliului județean Călărași cu nr.10952 din 6.07.2020;
- raportul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Modelu nr.4873 din 6.07.2020;
- Îndeplinirea procedurii privind transparența decizională (Legea nr.52/2003) și a procedurilor specifice de informare și consultare a publicului ;
- H.C.L Modelu nr.36 din 02.06.2020 privind alegerea președintelui de ședință
- Art.56 alin.(4), art.62 alin (1¹) și anexa nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul ;
- Ordinul MDRAP nr.233/26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, art.30

În temeiul art.129 alin.(6) lit.c) și art.196 alin.(1) lit..a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă PLANUL URBANISTIC GENERAL și REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM ale comunei Modelu, județul Călărași, conform Proiectului nr.U1232/2020 întocmit de S.C. Anderssen S.R.L.Iași .

Art.2. Planul Urbanistic General și Regulamentul local de urbanism aferent, este valabil 10 ani începând cu data prezentei.

Art. 3. Secretarul general al comunei Modelu va comunica celor interesați prevederile prezentei hotărâri;

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ

Pantea Ștefan

avizat,

SECRETAR GENERAL U.A.T.,

Neicu Nicu

Nr.

Adoptată la Modelu

Astăzi 28 iulie 2020

Întocmit

